

## Appartement neuf Les Angles

# 201 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Programme neuf  
Ville : Les Angles  
Région : Occitanie  
Mandat : CLA2506D  
Type : Appartement  
Surface : 44 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Niveaux : 2  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 59

Le programme immobilier contemporain TER NATURA aux Angles, allie confort et modernité. Chaque appartement bénéficie d'aménagements pensés pour le bien-être, avec des espaces lumineux, des finitions de qualité et des balcons invitant à la détente. Les matériaux respectueux de l'environnement et les normes énergétiques élevées garantissent une empreinte carbone réduite, tout en offrant des économies d'énergie.

Le quartier des Angles se distingue par son ambiance conviviale et dynamique. À proximité, vous trouverez de nombreux parcs, des infrastructures sportives, ainsi que des restaurants et cafés animés. Les commerces de proximité sont appréciés des habitants pour leur diversité et leur accessibilité. Le cadre de vie agréable, mêlant nature et urbanité, fait des Angles un lieu idéal pour les familles et les jeunes actifs.

### Diagnostic énergétique