

## Appartement neuf Villeneuve-Lès-Avignon

# 690 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Catégorie : Programme neuf  
Ville : Villeneuve-lès-Avignon  
Région : Occitanie  
Mandat : CLA2506E  
Type : Appartement  
Surface : 98 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Année de construction : 2025  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 11

"L'ECRIN DU CARDINAL" à Villeneuve-lès-Avignon se distingue par son architecture contemporaine et harmonieuse. Les appartements, lumineux et spacieux, offrent des espaces optimisés, propices au confort et à la convivialité. Les prestations de qualité viennent enrichir ce lieu de vie, idéal pour les familles et les jeunes professionnels en quête d'un environnement paisible tout en restant proche des commodités.

Le quartier se démarque par son ambiance calme et résidentielle, tout en bénéficiant d'une multitude d'atouts. À proximité, vous profiterez de bus et tramways facilitant vos déplacements vers le cœur de la ville d'Avignon, célèbre pour son patrimoine historique. Les promenades en bord de Rhône, ainsi que les nombreuses infrastructures sportives et culturelles, contribuent à un cadre de vie agréable et dynamique.

### Diagnostic énergétique